

Заключение

экспертной группы региональной службы по тарифам Кировской области по установлению долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью теплоснабжающая организация «Зиновы», на 2019 – 2023 годы.

Экспертная группа региональной службы по тарифам Кировской области (далее Служба) провела экспертизу предложений об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям общества с ограниченной ответственностью «Теплотехник», на 2019 – 2023 годы и отмечает следующее.

1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулируемую деятельность.

1. Наименование организации, осуществляющей регулируемую деятельность: общество с ограниченной ответственностью теплоснабжающая организация «Зиновы» (далее Общество).
2. Основной вид деятельности: производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными.
3. Юридический/почтовый адрес: ул. Школьная, д. 2, г. Кирово-Чепецк, Кировская область, 613044.
4. Месторасположение котельных г. Киров, р-н Ленинский, ул. Агрономическая, д.5К (мкр Слобода Зиновы).
5. ИНН/КПП/ОГРН 4312148627/431201001/1134312001977.
6. ОКТМО 33701000.
7. Руководитель: генеральный директор Владимир Борисович Сергеев, тел: 64-73-10.
8. Установленная мощность котельных: 24,0 Гкал/час.
9. Система налогообложения регулируемого периода: упрощенная, с объектом налогообложения – доходы.
10. Основание владения имуществом: собственность – свидетельство о государственной регистрации права от 21.04.2015.
11. Схема теплоснабжения: Схема теплоснабжения города Кирова на период с 2014 до 2034 года.
13. Действующий тариф: 1602,0 руб./Гкал. установлен решением правления от 27.11.2015 № 45/7-тэ-2016 (с изменениями, внесенными решением правления от 07.11.2017 № 40/28-тэ-2018).
14. Заявляемая величина тарифа: 1766,3 руб./Гкал.
15. Заявляемый метод регулирования тарифа: метод индексации установленных тарифов.
16. Метод регулирования, использованный Службой при регулировании тарифа: метод индексации установленных тарифов.

2. Описание нормативно-правовой базы, применяемой для корректировки тарифов.

Экспертиза предложений об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую Обществом, на 2019 – 2023 годы проведена в соответствии с:

- Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования);
- приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания);

- прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, разработанного Минэкономразвития России в октябре 2018 года (далее Прогноз СЭР МЭР России).

Расчет тарифа на второй долгосрочный период регулирования выполнен с применением метода индексации в соответствии с Методическими указаниями. При этом на первый год долгосрочного периода регулирования расчет тарифа выполнен с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) в соответствии с п. 36 и 39 Методических указаний.

3. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат, прибыли и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности).

В соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определяется в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с Методическими указаниями, с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние три года.

Отпуск тепловой энергии осуществляется от одной котельной. В соответствии с представленным Обществом расчетом объема производства тепловой энергии на 2019 год полезный отпуск тепловой энергии составит 29042,6 Гкал. Актуализированные сведения об объемах полезного отпуска тепловой энергии в схеме теплоснабжения отсутствуют, в связи с чем, объем полезного отпуска тепловой энергии определен в соответствии с требованиями Методических указаний и данных о фактическом полезном отпуске тепловой энергии Обществом за предшествующие периоды регулирования в динамике с учетом увеличения в предстоящем периоде регулирования потребителей тепловой энергии (стройка).

Потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям экспертной группой определены в размере 957,1 Гкал., на уровне заявленном Обществом, исходя из фактических объемов потерь за предшествующие периоды регулирования в динамике и с учетом увеличения в предстоящем периоде регулирования потребителей тепловой энергии (стройка).

Количество тепловой энергии на собственные нужды котельных не превышает рекомендованные нормативы и определено экспертами на уровне заявленном Обществом в объеме 84,1 Гкал. (0,23%).

В результате при формировании тарифа на тепловую энергию общий годовой объем производства тепловой энергии учтен экспертами в количестве 30083,7 Гкал.

При расчете долгосрочных тарифов на тепловую энергию, отпускаемую Обществом, на 2020-2023 годы в качестве объемов отпуска тепловой энергии на каждый год долгосрочного периода регулирования экспертами применен объем, учтенный при формировании тарифа на первый год долгосрочного периода регулирования (2019 год).

Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат, прибыли проведен экспертами на первый расчетный период регулирования – 2019 год. Необходимая валовая выручка на 2020-2023 годы определена в соответствии с Методическими указаниями с учетом показателей Прогноза СЭР МЭР России.

Необходимая валовая выручка заявлена Обществом на 2019 год в размере 63463,6 тыс. руб.

Операционные (подконтрольные) расходы.

Расходы по статье «Расходы на сырье и материалы» определены экспертами в размере 495,0 тыс. руб. Затраты учтены на основании представленного Обществом перечня необходимых материалов на содержание и обслуживание котельных.

Расходы по статье «Расходы на ремонт основных средств» Обществом заявлены в размере 447,0 тыс. руб. Экспертами указанные расходы проанализированы и приняты в полном объеме. В обоснование расходов представлен план-график мероприятий по ремонту основного энергетического оборудования на 2018-2023 годы.

Расходы по статье «Оплата труда» Обществом заявлены в размере 1357,2 тыс. руб. Проанализировав все представленные расчётные документы по формированию затрат на оплату труда, эксперты предлагают расходы на оплату труда учесть в соответствии с предложением Общества. Согласно пояснительной записки предоставленной Обществом, техническую эксплуатацию основных средств осуществляет сторонняя организация по договорам. В результате общие расходы на оплату труда определены экспертной группой на 2019 год в размере 1357,2 тыс. руб.

Расходы по статье «Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями» Обществом заявлены в размере 2403,4 тыс. руб. Проанализировав представленные документы эксперты предлагают учесть расходы в полном объеме (договор от 2016 года с ООО ПКП «ГазТеплоСтрой» на эксплуатацию оборудования водогрейной котельной с учетом затрат по страхованию опасного производственного объекта и договор с ОАО «Газпром газораспределение Киров» от 10.10.2014 на обслуживание газовых сетей и оборудования).

Расходы по статье «Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг» заявлены Обществом в размере 233,2 тыс. руб. Экспертами расходы проанализированы и приняты в полном объеме.

Расходы по статье «Расходы на обучение персонала», «Расходы на служебные командировки», «Лизинговые платежи» и «Арендная плата» Обществом не заявлены.

В результате, базовый уровень операционных расходов определен экспертами на 01.07.2019 года в размере 4935,8 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы.

Расходы по статье «Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность», «Концессионная плата» Обществом не заявлены.

Расходы по статье «Арендная плата» Обществом заявлены в размере 75,0 тыс. руб. В соответствии с пунктом 45 Основ ценообразования экономически обоснованный уровень арендной платы определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду. В результате, расходы по статье «Арендная плата» экспертами исключены в полном объеме.

Расходы по статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей» Обществом не заявлены.

Отчисления на социальные нужды определены экспертами исходя из суммы расходов на оплату труда и процента отчислений на социальные нужды (30,2%) в размере 409,9 тыс. руб. Основание: глава 34 НК РФ, уведомление фонда социального страхования.

Расходы по статье «Амортизация основных средств» определены экспертами в размере 11491,3 тыс. руб. на основании представленного Обществом расчёта амортизационных отчислений и данных бухгалтерского учета за текущий период.

Расходы по статье «Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним» заявлены Обществом в размере 100,3 тыс. руб. Экспертами расходы проанализированы и признаны экспертами экономически необоснованными и исключены на основании пункта 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, как не обоснованная и документально не подтвержденная.

Расходы по статье «Налог на прибыль (налог на доходы при УСНО)» экспертами определены в размере 1406,2 тыс. руб. и планируются на уплату налога в связи с применением упрощенной системы налогообложения в соответствии с НК РФ.

В результате, неподконтрольные расходы определены экспертами на 01.07.2019 года в размере 13307,4 тыс. руб.

Расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя.

Расходы на топливо заявлены Обществом в размере 34124,4 тыс. руб. В качестве топлива на котельной используется природный газ. Норматив удельного расхода топлива не утвержден. Удельный расход условного топлива определен экспертами в соответствии с техническими характеристиками котельной, заявленными Обществом 153,6 кг.у.т./Гкал (КПД 93 % - паспорт котельной).

Стоимость 1 тыс.м³ природного газа определена экспертной группой в размере 6330,75 руб./тыс. м³. (4 группа газа). Цены на газ определены исходя из оптовой цены на природный газ, тарифа на транспортировку газа, платы за снабженческо – сбытовые услуги, специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям, используемой на финансирование программы газификации Кировской области. При расчёте потребности в топливе экспертами применено значение калорийного эквивалента для перевода условного топлива в натуральное 1,129.

В результате расходы на топливо определены в размере 25 913,2 тыс. руб.

Расходы на электрическую энергию Обществом заявлены в размере 5838,9 тыс. руб. Объём покупной электроэнергии на 2019 год определен экспертами в количестве 748,8 тыс. кВтч. Расходы на электроэнергию определены экспертами в размере 4105,6 тыс. руб. исходя из прогнозных нерегулируемых цен на электрическую энергию для среднего напряжения второго уровня на 2019 год.

Расходы по статье «Расходы на холодную воду» Обществом заявлены в размере 24,2 тыс. руб. Расходы по данной статье экспертами пересчитаны исходя из тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), установленных для АО «Кировские коммунальные системы» с учетом прогнозного роста тарифов на 2019 год для организаций коммунального комплекса по Кировской области (104,5%), и определены в размере 18,29 тыс. руб. Объем воды учтен экспертами в количестве 633 м³ на основании расчета Общества по расходу воды.

В результате, расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определены экспертами на 01.07.2019 года в размере 30037,0 тыс. руб.

Расходы из прибыли.

В соответствии с пунктом 48(1) Основ ценообразования расчетная предпринимательская прибыль определена в размере 5 процентов от расходов, включенных в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования, указанных в подпунктах 2 – 8 пункта 33 Основ ценообразования, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний по формуле 22 с применением фактических данных за 2017 год определен размер корректировки необходимой валовой выручки, учитываемый для формирования тарифов на 2019 год.

Величина необходимой валовой выручки в 2017 году, определенная на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных в соответствии с пунктом 55 Методических указаний, составила 37 826,5 тыс. руб.

Выручка от реализации тепловой энергии в 2017 году, определенная исходя из фактического объема полезного отпуска тепловой энергии в 2017 году и установленных на 2017 год тарифов на тепловую энергию без учета уровня собираемости платежей составила 39 130,5 тыс. руб.

В результате, с учетом индексов потребительских цен в соответствии с Прогнозом СЭР МЭР России на 2018 год (102,7%), на 2019 год (104,6%) размер корректировки, учитывающий отклонение фактических показателей расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2017 год, составляет -1400,8 тыс. руб. $((37\ 826,5 \text{ тыс. руб.} - 39\ 130,5 \text{ тыс. руб.}) \times 1,027 \times 1,046)$.

В результате величина необходимой валовой выручки для расчета тарифов на период с 01.07.2019 года исходя из годовых показателей деятельности определена экспертной группой в размере 47 927,5 тыс. руб.

Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли Общества по отношению к предыдущему периоду регулирования, приведён в табличном виде в приложении к настоящему заключению.

**4. Долгосрочные параметры регулирования деятельности
Предприятия для формирования тарифов на тепловую энергию с
использованием метода индексации установленных тарифов.**

В соответствии с Правилами установления долгосрочных параметров регулирования деятельности организаций в отнесенной законодательством Российской Федерации к сферам деятельности субъектов естественных монополий сфере теплоснабжения и (или) цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, которые подлежат регулированию в соответствии с перечнем, определенным статьей 8 Федерального закона «О теплоснабжении», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, долгосрочные параметры регулирования деятельности Общества для формирования тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов определены с учетом представленных регулируемой организацией документов.

Наименование документа	Отметка о наличии
Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	не утвержден
Норматив удельного расхода топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	не утвержден
Программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	представлена
Инвестиционная программа	не представлена

Экспертная группа предлагает установить на 2019 – 2023 годы следующие долгосрочные параметры регулирования деятельности Общества для формирования

тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности		Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в сеть	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям		
	тыс. руб.	%	%		кг.у.т/Гкал	Гкал		
2019	4935,8	-	0	-	154,0	957,1	-	-
2020	-	1	0	-	154,0	957,1	-	-
2021	-	1	0	-	154,0	957,1	-	-
2022	-	1	0	-	154,0	957,1	-	-
2023	-	1	0	-	154,0	957,1	-	-

5. Прогноз СЭР МЭР России и величина необходимой валовой выручки для формирования тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов.

Исходя из основных параметров сценарных условий прогноза социально-экономического развития РФ на период до 2024 года, разработанного Минэкономразвития России в октябре 2018 года экспертами при расчете тарифов на 2019 – 2023 годы использовались следующие индексы.

Наименование	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Индекс потребительских цен	103,4	104,0	104,0	104,0
Индекс цен производителей	104,2	104,1	104,4	104,7
Индекс цены на электрическую энергию	103,0	103,2	103,2	103,2
Индекс цены на воду	104,0	104,0	104,0	104,0
Индекс цены на природный газ	103,0	103,0	103,0	103,0

Величина необходимой валовой выручки Предприятия, предлагаемая экспертной группой в соответствии с Основами ценообразования, определена в размере:

на 2020 год	50 448,2 тыс. руб.;
на 2021 год	51 638,0 тыс. руб.;
на 2022 год	52 865,4 тыс. руб.;
на 2023 год	54 131,8 тыс. руб.

На основании вышеизложенного, экспертная группа предлагает установить для потребителей Общества долгосрочные одноставочные тарифы на тепловую энергию с календарной разбивкой в следующих размерах:

руб./Гкал

Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
с 01 января по 30 июня 2019 года	1 602,0
с 01 июля по 31 декабря 2019 года	1 650,3
с 01 января по 30 июня 2020 года	1 650,3
с 01 июля по 31 декабря 2020 года	1 737,0
с 01 января по 30 июня 2021 года	1 737,0
с 01 июля по 31 декабря 2021 года	1 778,0
с 01 января по 30 июня 2022 года	1 778,0
с 01 июля по 31 декабря 2022 года	1 820,3
с 01 января по 30 июня 2023 года	1 820,3
с 01 июля по 31 декабря 2023 года	1 863,9
Для населения	
с 01 января по 30 июня 2019 года	1 602,0
с 01 июля по 31 декабря 2019 года	1 650,3
с 01 января по 30 июня 2020 года	1 650,3
с 01 июля по 31 декабря 2020 года	1 737,0
с 01 января по 30 июня 2021 года	1 737,0
с 01 июля по 31 декабря 2021 года	1 778,0
с 01 января по 30 июня 2022 года	1 778,0
с 01 июля по 31 декабря 2022 года	1 820,3
с 01 января по 30 июня 2023 года	1 820,3
с 01 июля по 31 декабря 2023 года	1 863,9

Налог на добавленную стоимость не взимается в соответствии со статьей 346.11 НК РФ.

Приложение: смета расходов на производство тепловой энергии по ООО ТСО «Зиновы» на 2019 - 2023 годы – на 2 листах в 1 экземпляре.

Экспертная группа:

Начальник отдела
регулирования в сфере теплотехники



Н.Е. Обухова

Заместитель начальника отдела
регулирования в сфере теплотехники



Н.В. Калина

Уполномоченный по делу,
Ведущий консультант отдела
регулирования в сфере теплотехники



О.Г. Свиридова

**Счета расходов на производство и передачу (продажу) тепловой энергии по
(методом индексации установленных тарифов)**

ООО ТСО "Заволжье"

г. Киров, р-н Ленинский, ул. Агрономическая, д.58 (мкр. Слобода Заволжье)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Факт	Установлено	Расчетный факт
			2017	2017	2017
I	Производственные показатели				
1	Произведено тепловой энергии	Гкал	26 199,6	17 347,1	25 998,9
2	Отпуск тепловой энергии	Гкал	25 660,7	16 981,9	25 451,6
3	Потери тепловой энергии в сети	Гкал	538,9	365,2	547,3
4	Полезный отпуск тепловой энергии в сети, в том числе:	Гкал	25 008,0	16 538,3	25 008,0
5	на собственное производство	Гкал	0,0	0,0	0,0
6	на отопление потребителей, в том числе:	Гкал	25 008,0	16 538,3	25 008,0
7	- бюджетные потребители	Гкал	2 286,4	827,4	2 286,4
8	- прочие потребители	Гкал	22 721,6	15 710,9	22 721,6
9	на население	Гкал	22 492,0	15 710,9	22 492,0
III	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс.руб.	8 917,1	3 031,8	2 908,0
1	Расходы на сырье и материалы	тыс.руб.	454,6	0,0	0,0
2	в т.ч. расходы на реагенты	тыс.руб.	454,6	0,0	0,0
3	Расходы на ремонт основных средств	тыс.руб.	987,0	0,0	0,0
4	Оплата труда, всего	тыс.руб.	1 210,0	949,4	949,4
5	в т.ч. оплата основного производственного персонала	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0
6	численность	чел.	0,0	0,0	0,0
7	средний размер заработной платы	руб.	0,0	0,0	0,0
8	Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	тыс.руб.	2 142,2	2 082,1	2 082,1
9	Расходы на оплату услуг работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, внебюджетной охраны, коммунальных услуг, юридических,	тыс.руб.	223,2	0,0	0,0
10	Расходы на служебные командировки	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0
11	Расходы на обучение персонала	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0
12	Лизинговый платеж (по прочему имуществу)	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0
13	Арендная плата (по прочему имуществу)	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0
14	Другие расходы	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0
IV	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	9 846,0	5 736,8	9 679,3
1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулирующую деятельность, всего	тыс.руб.	0,0	68,1	0,0
2	расходы на водоотведение	тыс.руб.	0,0	68,1	0,0
3	расходы на услуги по передаче тепловой энергии	руб./куб.м	0,0	38,7	0,0
4	Арендная плата (по имуществу, связанному с производством тепловой энергии)	куб.м	0,0	3 517,0	5 318,1
5	Консессионная плата (по имуществу, связанному с производством тепловой энергии)	тыс.руб.	71,8	0,0	0,0
6	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0
7	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0
8	расходы на обязательное страхование	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0
9	иные расходы	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0
10	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	365,4	292,7	365,4
11	Расходы по сомнительным долгам	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0
12	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	7 102,8	4 622,3	7 102,8
13	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс.руб.	95,0	0,0	0,0
14	Налог на прибыль (налог на доходы)	тыс.руб.	2 211,0	753,7	2 211,0
15	Экономика, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования/выдающаяся	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0
V	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, коллоидной воды и теплоносителя, в том числе:	тыс.руб.	24 561,1	16 571,9	24 791,8
1	Расходы на топливо, всего	тыс.руб.	21 455,8	13 837,4	20 568,3
2	средняя цена топлива	руб./т	5 164,9	5 192,8	5 150,1
3	Расход топлива, всего	т.т.т	4 154,1	2 664,7	3 993,8
4	Топливо на технологические цели	тыс.руб.	21 455,8	14 410,0	20 568,3
5	расход топлива	т.т.т	4 154,1	2 664,7	3 993,8
6	газ природный	т.т.т	4 154,1	2 664,7	3 993,8
7	- цена топлива	руб./куб.м	3 577,3	2 360,3	3 429,3
8	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	5 997,8	6 105,2	5 997,8
9	цена электрической энергии	руб./квт.ч	3 089,6	2 641,3	3 996,1
10	Расходы на тепловую энергию	тыс.руб.	15,6	93,0	137,4
11	Расходы на коллоидную воду	руб./м³	25,8	26,4	25,8
12	Расходы на теплоноситель	м³	605,0	3 517,0	5 318,1
13	Расходы, связанные с отклонением нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию земельных средств, привлекаемых для этих	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0
VI	Прибыль	тыс.руб.	8,0	537,5	537,5
1	Расходы на капитальные вложения (инвестиции)	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0
2	Денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0
3	Резервный фонд	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0
4	Прочие расходы	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0
5	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	0,0	537,5	537,5
6	Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	тыс.руб.	8,0	0,0	0,0
VII	Необходимая валовая выручка, всего	тыс.руб.	39 424,2	25 877,7	37 826,5
1	Тариф на тепловую энергию	руб./Гкал	1 576,5	1 564,7	1 512,6
2	Нормативный уровень прибыли	%			0,001%
3	Товарная выручка	тыс.руб.	39 140,5		
4	ИПЦ 2018			1,027	
5	ИПЦ 2019			1,046	
6	Корректировка по факту	тыс.руб.		-1 400,8	
Удельные расходы, в том числе:					
1	топливная составляющая	руб./Гкал	836,1	814,8	808,1
2	топлива на единицу выработанной тепловой энергии	кг.у.т/Гкал	158,6	153,6	153,6
3	топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в сеть	кг.у.т/Гкал	161,9	156,9	156,9
4	воды	куб.м/Гкал	0,02	0,20	0,20
5	электроэнергии	кВт.ч/Гкал	21,1	27,3	27,3
6	водоотведение	куб.м/Гкал	0,00	0,21	0,21
7	Справочно				
8	Количество котельных	ед.	1,0	1,0	1,0



